ПРОТОКОЛ Б/Н

Внеочередного общего собрания членов правления

Дачного некоммерческого товарищества «Усадьба Воронова» – (далее – «ДНП»)

Дата проведения собрания: 11 октября 2026 года

Место проведения собрания: групповая онлайн видеоконференция посредством Whats App

Время регистрации участников собрания: в 11 часов 55 минут

Время окончания регистрации участников собрания: в 12 часов 00 минут

Время начало проведения собрания: 12 часов 00 минут

Время окончания собрания: 12 часов 45 минут

Общее число членов правления ДНП – 5

Присутствовали члены правления ДНП (далее – **«ДНП»**)

- Цеханов Вячеслав Владимирович
- Никкель Марина Николаевна
- Ишова Лидия Ивановна

На собрании присутствовало 3 (три) члена Правления, что составляет 60 % членов Правления ДНП.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель собрания озвучил повестку дня:

1. Выборы Председателя и секретаря собрания.
2. Проведение очередного общего собрания членов ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова». Определить место, дату и время проведения очередного общего собрания членов ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».
3. Утверждение повестки очередного общего собрания членов ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» и граждан ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».
4. Порядок уведомления членов ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» о проведении очередного общего собрания.
5. Принятие в члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» на основании поданных заявлений, руководствуясь аб. 16 п. 7 ст. 18 217 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Цеханова Вячеслава Владимировича с предложением избрать Председателем собрания Цеханова Вячеслава Владимировича, а секретарем собрания Ишову Лидию Ивановну, возложить обязанность за подсчет голосов на секретаря собрания Ишову Лидию Ивановну.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Цеханова В.В., секретарем собрания Ишову Л.И., подсчет голосов осуществляет секретарь собрания Ишова Л.И..

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., который предложил организовать и провести очередное общее собрание членов ДНП « Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова». Предложено провести очередное общее собрание членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова » 07 ноября 2026 года.

Место проведения: территория ДНП « Усадьба Воронова».

Время начало регистрации членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова»: с 09ч:00мин. Регистрацию провести в 3 этапа:

1. Участки № 1-70 с 09:00 до 10:00
2. Участки № 71-140 с 10:00 до 11:00
3. Участки № 141-181 с 11:00 до 12:00

Время начала собрания: 12ч:00мин

Форма проведения собрания: очная

При регистрации на собрании необходимо предъявить актуальную Выписку из ЕГРН на земельный участок (не позднее 30 календарных дней), паспорт.

Способы получения данной выписки: МФЦ, ЛК Госуслуг (предъявить выписку из ЕГРН в распечатанном виде либо на электронном носителе).

Представителям по доверенности необходимо предъявить: Паспорт, доверенность, выписку из ЕГРН на земельный участок.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Провести очередное общее собрание членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» 07 ноября 2026 года. Регистрацию провести в 3 этапа:

Место проведения: территория ДНП «Усадьба Воронова».

Время начало регистрации членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова»: с09ч:00мин

4. Участок № 1-70 с 09:00 до 10:00
5. Участок № 71-140 с 10:00 до 11:00
6. Участок № 141-181 с 11:00 до 12:00

Время начала собрания 12ч:00мин

Форма проведения собрания: очная

При регистрации на собрании необходимо предъявить актуальную Выписку из ЕГРН на земельный участок (не позднее 30 календарных дней), паспорт. Способы получения данной выписки: МФЦ, ЛК Госуслуг. (предъявить выписку из ЕГРН в распечатанном виде либо на электронном носителе).

Представителям по доверенности необходимо предъявить: Паспорт, доверенность, выписку из ЕГРН на земельный участок.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., который предложил утвердить повестку очередного общего собрания членов ДНП « Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» в следующей редакции:

1. Избрание Председателя Очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

2. Избрание секретаря очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

3. Избрание счетной комиссии в составе не менее 4-х человек.

4. Избрание членов правления ДНП «Усадьба Воронова».

5. Избрание Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова».

6. Избрание ревизионной комиссии ДНП «Усадьба Воронова».

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Утвердить повестку очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» в следующей редакции:

1. Избрание Председателя Очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

2. Избрание секретаря очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

3. Избрание счетной комиссии в составе не менее 4-х человек.

4. Избрание членов правления ДНП «Усадьба Воронова».

5. Избрание Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова».

6. Избрание ревизионной комиссии ДНП «Усадьба Воронова».

На сегодняшний день на должность Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова» претендует Якубов Александр Фаисович, собственник земельного участка №120 с кадастровым номером 50:23:0020451:590. Якубов А.Ф., который устно заявил о желании занять должность Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова». Якубов А.Ф. провел встречу с членами ДНП и собственниками, ведущими индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова». По данному вопросу состоялась рабочая встреча Цеханова В.В. и Якубова А.Ф.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., который предложил уведомить о дате, месте и времени проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» , а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе не позднее 14 дней до даты проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова», путем размещения на информационном стенде, расположенном на территории ДНП «Усадьба Воронова», и размещение на сайте ДНП «Усадьба Воронова» днпусадьбаворонова.рф в разделе «Главная», а также разместить не позднее семи дней необходимые для проведения собрания документы для ознакомления.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Уведомить о дате, месте и времени проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» , а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе не позднее 14 дней до даты проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова», путем размещения на информационном стенде, расположенном на территории ДНП «Усадьба Воронова», и размещение на сайте ДНП «Усадьба Воронова» днпусадьбаворонова.рф в разделе «Главная», а также разместить не позднее семи дней необходимые для проведения собрания документы для ознакомления.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., который озвучил список собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» для принятия в члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» на основании поданных заявлений, руководствуясь аб. 16 п. 7 ст. 18 217 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ.

1. Красникова Мария Алексеевна, уч. 22, кадастровый номер 50:23:0020451:537
2. Лихачева Татьяна Александровна, уч. 167, кадастровый номер 50:23:0020451:265
3. Ходыкина Алина Евгеньевна, уч. 84, кадастровый номер 50:23:0020451:1634
4. Ходыкина Алексей Сергеевич, уч. 84, кадастровый номер 50:23:0020451:1634
5. Батищев Владлен Вячеславович, уч. 83, кадастровый номер 50:23:0020451:598

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

ПО ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Принять в члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова»:

1. Красникову Марию Алексеевну, уч. 22, кадастровый номер 50:23:0020451:537
2. Лихачеву Татьяну Александровну, уч. 167, кадастровый номер 50:23:0020451:265
3. Ходыкину Алину Евгеньевну, уч. 84, кадастровый номер 50:23:0020451:1634
4. Ходыкина Алексея Сергеевича, уч. 84, кадастровый номер 50:23:0020451:1634
5. Батищева Владлена Вячеславовича, уч. 83, кадастровый номер 50:23:0020451:598

Приложения к Протоколу членов Правления ДНП «Усадьба Воронова» от 11.10.2026г.

Приложение №1 к Протоколу членов Правления ДНП «Усадьба Воронова» - повестка очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

Приложение №2 – реестр членов Правления ДНП «Усадьба Воронова» на дату проведения собрания членов Правления ДНП «Усадьба Воронова».

Дата составления и подписания Протокола 12 октября 2026 года.

Председатель Собрания _____/В.В. Цеханов/

Секретарь Собрания _____/Л.И. Ишова»

Приложение №1
к протоколу членов Правления ДНП «Усадьба Воронова»
от 11.10.2026г.

Повестка Очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова» на 07.11. 2026 г.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя Очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

2. Избрание секретаря очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова» и собственников, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «Усадьба Воронова».

3. Избрание счетной комиссии в составе не менее 4-х человек.

4. Избрание членов правления ДНП «Усадьба Воронова».

5. Избрание Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова».

6. Избрание ревизионной комиссии ДНП «Усадьба Воронова».

Внимание! При регистрации на собрании необходимо предъявить актуальную Выписку из ЕГРН (не позднее 30 дней календарных дней). Способы получения данной Выписки: МФЦ, Госуслуги ЛК. Документ, удостоверяющий личность (паспорт).

Представителям по доверенности необходимо предъявить: Паспорт, доверенность, выписку из ЕГРН на земельный участок.

Внимание! Согласно п.3. ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по вопросам отмеченным * голосуют как члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» так и граждане, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА», по вопросам не отмеченным * голосуют только члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Председатель Собрания _____/В.В. Цеханов/

Приложение №2

к протоколу членов Правления ДНП «Усадьба Воронова»

от 11.10.2026г.

Реестр членов Правления на дату проведения собрания членов Правления ДНП «Усадьба Воронова» 11.10.2026г.

№	ФИО	Условный номер участка	Присутствие на собрании
1.	Цеханов В.В.	65а	
2.	Никкель М.Н.	36	
3.	Ишова Л.И.	168	
4.	Терентьев С.П.	6	На собрании не присутствовал
5.	Сахаров С.А.	10	На собрании не присутствовал

Председатель Собрания _____/В.В. Цеханов/